



ROVIRA & JUNCOSA
GESTIÓN INMOBILIARIA

Rovira y Juncosa

Doctor Fleming, 6 Bajos
Castelldefels

Telèfon: 936650054

e-mail: gabrieljuncosa@rovirayjuncosa.com

Referència: **122-2725**

Tipus immoble: Pis

Operació: Venda

Preu: **350.000 €**

Estat: Bon estat



Planta: 1

Població: Castelldefels

Província: Barcelona

Cod. postal: 08860

Zona: Granvia-mar



M² construïts: 65

Terra de: terratzo

útils: 55

Aire condicionat: split

Garatges: 1

Aigua calenta: individual

M² terrassa: 28

Terrasses: 1

Dormitoris: 2

Orientació: oest

Banys: 1

antiguitat: 1970

Exterior/Interior: exterior

Armaris: 2

Descripció:

¿Buscas un hogar luminoso, acogedor y listo para disfrutar desde el primer día? Este fantástico piso exterior en Granvia-mar lo tiene todo para convertirse en él.

Gran terraza privada de 28 m²: El espacio ideal para cenar al aire libre, crear tu zona de chill-out o simplemente relajarte.

Orientación Oeste: Disfruta de una luz natural excepcional y de tardes cálidas y soleadas durante todo el año.

Distribución cómoda y funcional: 65 m² construidos (55 m² útiles) muy bien aprovechados, con 2 dormitorios y 1 baño completo.

Máximo confort: Sistema de aire acondicionado split para mantener el clima perfecto en cualquier época del año.

Comodidad y extras incluidos:

Plaza de garaje cubierta (10 m²)

Trastero privado

Lavadero

Entorno privilegiado

Ubicación estratégica en Granvia-mar, en una zona residencial tranquila con todas las comodidades a tu alcance y a 700 metros de la playa (unos 10 minutos caminando)

No dejes pasar esta oportunidad. ¡Contacta con nosotros hoy mismo y ven a visitarlo!